

**Comune di Rivoli (TO)**  
**Gruppo Consiliare Movimento 5 Stelle**



Al Presidente del Consiglio del Comune di Rivoli

Rivoli, data del protocollo.

**OGGETTO: "SPREAD MUTUI CASSA DEPOSITI E PRESTITI"**

I sottoscritti TORRESE Stefano-- BERGONZI Silvia - MESSINEO Luca Lorenzo - TREVISAN Carlotta - VACCA Federica - VERNA Giovanni, in qualità di Consiglieri Comunali della Città di Rivoli per la lista "Movimento 5 Stelle",

**PREMESSO CHE**

- Lo strumento principale di finanziamento del comune è il mutuo a tasso fisso erogato dalla Cassa Depositi e Prestiti (CDP), società per azioni all'80% di proprietà del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- Il tasso passivo dovuto dal comune è composto da un tasso base definito dal mercato in funzione della durata del debito contratto (cd IRS – Interest Rate Swap) più uno spread che, in generale, è funzione delle condizioni di reperibilità della raccolta finanziaria dell'ente erogatore e della affidabilità del debitore stesso ed esprime l'intermediazione della CDP.
- Lo spread di cui sopra è determinato dalla CDP nei limiti definiti dal Ministero stesso che determina periodicamente, con proprio decreto, le condizioni massime o altre modalità applicabili ai mutui da concedere (Legge 144/1989 – Dec. Legge 66 - 2 Marzo 1989)
- La solvibilità di Rivoli, e più in generale, degli enti locali è strettamente sorvegliata e condizionata dal governo centrale il quale ne controlla direttamente anche le disponibilità monetarie.

**Comune di Rivoli (TO)**  
**Gruppo Consiliare Movimento 5 Stelle**



- La fonte principale (di gran lunga) di approvvigionamento di denaro della Cassa Depositi e Prestiti è il risparmio postale ed il suo costo è il tasso attivo corrisposto ai correntisti ed ai titolari dei depositi vincolati (buoni postali) oltre alle commissioni pagate alle Poste Italiane Spa quale “premio” / “Fee” per la raccolta stessa. Anche Poste Italiane è società di controllo pubblico.
- La crisi del sistema bancario a livello nazionale ed internazionale va datata nel biennio 2007-2008. Essa si può sintetizzare come un eccessivo livello di indebitamento con la conseguenza della riduzione della liquidità disponibile per prestiti e del costo della stessa: rialzo dei tassi di interesse base (Euribor e IRS) e degli spread di intermediazione finanziaria.  
la crisi della finanza pubblica nazionale può datarsi Estate 2011 con la conseguenza del maggior costo di collocamento delle nuove emissioni di titoli di stato  
Entrambe le situazioni furono e sono risolte temporaneamente dalle cosiddette “politiche monetarie accomodanti” della Banca Centrale Europea che con emissioni eccezionali di moneta a favore del sistema bancario e programmi di acquisto diretto di titoli (LTRO e TLTRO) ha inondato di liquidità il sistema e compresso i tassi fino quasi ad annullarli.
- La raccolta postale complessiva per la CDP non è mai venuta meno in questi anni. Dal 2008 si rileva un incremento di circa il 38% della massa (depositi, libretti e buoni postali) (dati di bilancio).
- Per effetto delle politiche monetarie di cui alla premessa i tassi corrisposti ai titolari dei libretti e dei buoni è mediamente e progressivamente diminuito.
- Le sofferenze creditizie della CDP riguardo i finanziamenti agli enti locali sono state nel periodo 2007-2013 (dati di bilancio) pressoché nulle e costanti (0,082% nel 2008 – 0,092% nel 2013)
- Rispetto al 31/07/2010, ad oggi, sui nuovi mutui contratti la CDP applica spread superiori nella misura che segue in funzione della durata del prestito:

✓ fino a 10 anni	+ 33%	(1,6%)
✓ fino a 15 anni	+ 30%	(2,15%)
✓ fino a 20 anni	+ 33%	(2,25%)
✓ fino a 25 anni	+ 39%	(2,65%)
✓ oltre 25 anni	+ 24%	(2,35%)

**Comune di Rivoli (TO)**  
**Gruppo Consiliare Movimento 5 Stelle**



**IMPEGNA**

Il Sindaco e la Giunta a:

- ✓ Richiedere alla Cassa Depositi e Prestiti e al Ministero dell'Economia e delle Finanze come si giustifica l'aumento dello spread creditizio praticato dalla CDP vista la riduzione dei rendimenti dei buoni, depositi e libretti?
- ✓ Proporre agli altri comuni della città Metropolitana di Torino un'azione comune per poter far massa critica per la ridiscussione delle condizioni dei mutui della CDP.

Rivoli 16/04/2015

TORRESE Stefano

VERNA Giovanni

MESSINEO Luca Lorenzo

BERGONZI Silvia

VACCA Federica

TREVISAN Carlotta